



TRANSPORDIAMET

Annika Orav  
OÜ KESKKONNAPROJEKT  
annika@keskkonnaprojekt.ee  
Ringtee 12  
51013, Tartu, Tartu maakond

Teie 12.11.2022 nr e-kiri

Meie 08.12.2022 nr 7.1-2/22/25822-2

**Nõuded elektroonilise side  
juurdepääsuvõrgu A34N027 projekti  
koostamiseks riigitee nr 21150 km 5,04-7,10  
teemaal ja kaitsevööndis**

Austatud pr Orav

Olete taotlenud Transpordiametilt nõudeid projektile, milles kavandatakse tehnovõrkude ehitust riigitee nr 21150 Liiva-Suuremõisa-Piiri km 5,04-7,10 tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis Saare maakonna Muhu valla Ridasi, Leeskopa, Vanamõisa ja Piiri külas.

Taotluse kohaselt on kavandatud maakaabelliini kulgemine riigitee maa-alal km 5,28-7,10 ja õhuliini ristumine riigiteega km 5,04, 6,00, 6,45 ja 6,86.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6, lg 10, § 97, § 99 lg 3 lg 4 ning Transpordiameti põhimääruse esitamise nõuded passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu (edaspidi tehnovõrk) projekteerimiseks ning ehitamiseks riigitee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrkude projekti koostamisel riigiteede teemaal ja kaitsevööndis palume arvestada alltoodud asjaolude ja nõuetega.

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Riigitee nr 21150 Liiva-Suuremõisa-Piiri teelõik km 0,4-7,12 on remondiobjekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.
3. Arvestada riigiteede protokolliliste katastriplaaniliste piiridega. Geodeetilisel mõõdistamisel palume eeltooduga arvestada ning vajadusel kontrollida teemaa piirinaabrite piiripunktide ja maaüksuste piiride õigsust piiriprotokollidel ja plaanidel kui mõõdistus ei ole tehtud L-EST-is.
4. Kavandades tegevust riigitee maaüksuse piirides tuleb geodeetilised uuringud teostada vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ja Transpordiameti peadirektori 13.05.2008 käskkirjaga nr 102 kinnitatud juhendile „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“ (<https://transpordiamet.ee/>)

[maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#projektide-vormistam](https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#projektide-vormistam)). Lisaks teerajatiste mõõdistamisele peab geodeetilisele alusplaanile kandma ka kõik liikluskorraldusvahendid (liiklusmärgid, põrkepiirded jne).

5. Projekt tuleb koostada vastavalt konkreetse tehnovõrgu projekteerimismõõdetele, standarditele ja EhS § 99 lg 4 alusel kehtestatud tee projekteerimise normidele. Teega paralleelsed tehnovõrgud kavandada üldjuhul teest sellisele kaugusele, mis tagab tee toimimise ja et ehituse käigus ei kahjustataks tee muldkeha ega tee koosseisus olevaid muid rajatisi (kraavid, truubid, liiklusmärgid jne).
6. Teega rööpseid tehnovõrke võib teemaale kavandada ainult tee toimimise vajadusest (sh. teede laiendamine, kraavide rajamine/puhastamine, liikluskorraldusvahendite paigaldamine, teemaa hooldamine jne) üle jääva vaba teemaa olemasolul. Mitte kavandada uute tehnovõrkude paigaldamist maantee muldkehasse ja rajatistesse piki teed.
7. Teemaale piki teemaad tehnovõrgu kavandamisel tuleb projektis kaaluda alternatiivseid lahendusi ning välja tuua põhjendused miks on vaja tehnovõrk kavandada teemaale ja kas puudub tehniliselt ning majanduslikult otstarbekam lahendus.
8. Kõik maa-aluste tehnovõrkude ristumised riigiteedega, riigiteelt algavate kohalike teedega ja mahasõitudega kavandada teemaa piirides kinnisel meetodil, suundpuurimisega ning võimalikult täisnurga all (70°-110°). Läbiviigud tee muldkehast teha vähemalt 1,5 m sügavusel ümbritsevast maapinnast. Juhul kui ehitusgeoloogilised andmed puuduvad, arvestada puurimiskaeviku paigutamisel mulde varisemisnurka 1:1 (sügavus:kaugus teest), et vältida maantee mulde, katendi ja rajatiste kahjustamist.
9. Teemaal, sh riigiteega ristumistel paigaldada tehnovõrgud kogu ulatuses kaitsehülssi.
10. Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud.
11. Projekti koosseisus esitada riigiteedega kõigi ristumiste kohta ristmehälja joonis, millel on näidatud riigitee, transpordimaa piir, tehnorajatise asukoht, sügavus või kõrgus maapinnast (sügavused ka truubi või kraavi põhjast), puurimiskaevikute asukohad. Mõõtahelad siduda riigitee teljega.
12. Riigitee ja mahasõitude teekatendi konstruktsiooni taastamise projekteerimisel tuleb lähtuda majandus- ja taristuministri 09.01.2020 määrusest nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“, EhS § 96 lg 3 ja § 99 lg 4 alusel kehtestatud tee ehitamise kvaliteedi nõuetest ja tee projekteerimise normidest ning Transpordiameti juhenditest (<https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid>). Avalikult kasutatavate tee projekti koostamiseks ja ehitamiseks on nõutav vastava tegevusala kvalifikatsioon (EhS § 24) ning projekteerimistingimused riigiteedele annab Transpordiamet.
13. Projekteeritav ja ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutuselevõtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
14. Tööde kavandamisel teemaal paiknevate teiste tehnovõrkude kaitsevööndisse tuleb saada nende valdajatelt EhS § 70 lg 3 kohane nõusolek.
15. Nõuded õhuliinile ja kaevikutele
  - 15.1. Projekti asendiplaanil iseloomulikes kohtades näidata tehnovõrgu kaugused teekatte servast ning teemaa piirist, avatud kaeve korral ehituskaeviku piirjooned.
  - 15.2. Sidekaev paigaldada väljapoole teemaad.
  - 15.3. Kui kaeveala ulatub teepeenrasse siis lisada teepeenra taastamise lahendus.
  - 15.4. Lisada kaeviku ristlõike joonised.

- 15.5. Uute õhuliinide projekteerimisel ja ehitamisel tuleb maksimaalselt kasutada olemasolevate õhuliinide trasse/koridore.
- 15.6. Multitoru trass (sideõhuliin) projekteerida võimalusel olemasolevatele mastidele.
- 15.7. Juhul kui minimaalne õhuliini kõrgusgabariit teekatte pinnast 7,0 m ei ole tagatud, tuleb kavandada olevate õhuliini mastide väljavahetamine.
16. Projektis näha ette tehnoorkude paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine, demonteeritud paigaldiste/rajatiste utiliseerimine ning kahjustatud riigitee rajatiste, kraavide, truupide, mulde ning teekatte taastamine.
17. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M1:500 / M1:1000 elektroonselt e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Projektile lisada teemaa kasutusõiguse ala plaanid.
18. Taastatud teekonstruktsioonidele tuleb tehnoorku omanikul anda 5-aastane garantii. Garantii hõlmab mistahes defekte, vigu või muid (varjatud) puudusi, mis on tekkinud seoses tehnoorku rajamisega. Tehnoorku omanik kohustub likvideerima või tagama nimetatud defektide, vigade või muude (varjatud) puuduste likvideerimise omal kulul Transpordiameti poolt esitatud nõudes määratud tähtaja jooksul.
19. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnoorku omanikul aktsepteerida teehoiutöödega seotud tegevusi.
20. **Tehnoorku omanik peab** enne projekti realiseerimise asumist esitada Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektiga kooskõlastatud kasutusala plaani(de)ga teemaale tehnoorku ehitamiseks isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnoorkud – *Taotlus teemaale tehnoorku ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*). Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
21. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks.

**Juhime tähelepanu**, et projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhendada majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

Järelevalvet ehitusseadustiku ja liiklusseaduse ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet samade seadustega kehtestatud korras.

Käesolev otsus jõustub teatavastegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Käesolevad nõuded kehtivad 2 aastat, peale mida tuleb nõudeid uuendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. Projekteerimisala plaan

Marje-Ly Rebas  
58581095, [Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee](mailto:Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee)